

**PROSPERUS d.o.o. u stečaju
ROVINJ**

U Puli, 10. rujna 2021.

ZAPISNIK O OTVARANJU PISANIH PONUDA

Otvaranje ponuda obavlja se na adresi: Pula, Ravenska 8, dana 10. rujna 2021. s početkom u 16,00 sati.

Prisutni:

Stečajni upravitelj : Jasmina Lichtenberg

Ponuditelji: nema

Utvrđuje se da je predmet prodaje:

R.br.	Naziv	Početna vrijednost u kn
1.	Nekretnina sagrađena na k.č. 1394/Z, kuća pop.br. 311, upisana u zk.ul. 457. K.o. Rovinj, a koja je u zemljišnim knjigama označena kao 4. Etaža – posebni dio zgrade koji se sastoji od stana u prizemlju površine 18,40 m2, sl. „A“, izmijenjenog tipa 453.	220.449,60 kn

Oglas o prodaji objavljen je na web portalu sudačke mreže i oglasniku Indeks.

Uvjeti prodaje sadržani su u objavljenom oglasu.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj u ostavljenom roku zaprimio tri ponude:

1. Ponuda zaprimljena osobno u zatvorenoj koverti dana 13.08.2021. godine
2. Ponuda zaprimljena dostavnom službom u zatvorenoj koverti dana 02.09.2021. godine
3. Ponuda zaprimljena u poštanskom uredu u Puli u zatvorenoj koverti dana 03.09.2021. godine

Pristupa se otvaranju ponuda.

1. Ponuda Barbare Bjelanović Terlević, Fažanska 7, 52210 Rovinj, OIB 39811544435. Ponuđena cijena u kunama 221.000,00 kn. Jamčevina uplaćena dana 12.08.2021. u iznosu od 23.000,00 kn. Ponuda je valjana.
2. Ponuda Roberta Tomulića, Žabica 2, 51000 Rijeka, OIB 50774464128. Ponuđena cijena u kunama 222.550,00 kn. Jamčevina uplaćena dana 02.09.2021. u iznosu od 22.044,96 kn. Ponuda je valjana.
3. Ponuda TERRA FIRMA d.d., Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, OIB 22198253360. Ponuđena cijena u kunama 231.123,00 kn. Jamčevina uplaćena dana 02.09.2021. u iznosu od 22.044,96 kn. Ponuda je valjana.

Utvrđuje se da je najpovoljniju ponudu predao ponuditelj pod rednim brojem 3., TERRA FIRMA d.d., Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, OIB 22198253360, čija se ponuda prihvaća.

Ostalim ponuditeljima jamčevina se vraća na račun koji su naznačili u ponudi, odnosno na račun s kojega je pristigla uplata jamčevine.

Dovršeno u 16,18 sati.

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg